



*nantes*

*saint-nazaire*

**ICI,  
UN ECOSYSTÈME  
QUI BOOSTE VOTRE  
PROJET NUMÉRIQUE**



# BIENVENUE SUR LA TERRE DES AUDACIEUX !

Nantes et Saint-Nazaire, un territoire qui fait vibrer le Grand Ouest à 2 heures de Paris. Aujourd'hui plus que jamais, la métropole déploie ses ailes et invite les nouveaux Jules Verne, les entrepreneurs, les visionnaires, les amoureux du local et du bien vivre, à rejoindre leur terre d'élection.



66

Nantes, capitale européenne de l'innovation en 2019

## ILS SONT ICI :

VORWERK - MAN - GROUPAMA - SIGMA - AIRBUS - CHANTIERS DE L'ATLANTIQUE - IBM - EUROFINIS - SOPRA STERIA - TOTAL - CAPGEMINI - ACCENTURE - DOCTOLIB - ARMOR - IADVIZE - DAHER - VOYAGES SNCF - NAVAL GROUP - TIPIAK - BÉNÉTEAU - BN... **ET BIEN D'AUTRES**



**800 000** habitants  
1 million d'ici 2030

**65 000** étudiants

**NANTES 1<sup>RE</sup> VILLE**  
de France où il fait bon travailler  
*l'Express - sept. 2019*

**NANTES 2<sup>E</sup> VILLE VERTE**  
de France  
*Observatoire des villes - fév. 2020*

**SAINT-NAZAIRE 2<sup>E</sup> AGGLOMÉRATION**  
de moins de 250 000 habitants  
en termes d'attractivité économique  
*Le Point - juin 2019*

**2,3 MRD €**  
d'investissements publics d'ici 2023

## 6 FILIÈRES D'EXCELLENCE :

- SANTÉ
- INDUSTRIE AÉRONAUTIQUE ET NAVALE
- ÉNERGIES MARINES RENOUVELABLES
- NUMÉRIQUE
- INDUSTRIES CULTURELLES ET CRÉATIVES
- NAUTISME





# UN TERRITOIRE OÙ IL FAIT BON VIVRE !

Ouverte sur le monde et à proximité de l'océan, Nantes a la créativité au cœur de son ADN. C'est un territoire propice à l'expérimentation sous toutes ses formes : projets urbains audacieux, art dans l'espace public, innovation sociale... Saluée pour sa qualité de vie, la ville place l'humain au cœur de ses projets.

Plages, espaces verts, déplacements doux... ici on respire !



**2<sup>EME</sup> VILLE**  
du palmarès des  
**VILLES CYCLABLES**

FUB - Fév. 2020



UN ESPACE VERT  
À MOINS DE  
**300M**  
de son domicile



**3<sup>EME</sup> VILLE**  
**LA PLUS ACCESSIBLE**

APF France Handicap - Jan. 2020



**350 KM**  
DE LITTORAL  
à 1h de route !

## Une effervescence culturelle reconnue

### LE VOYAGE À NANTES



**Une offre culturelle permanente s'étirant sur plus de 20 km !**

Une ligne verte tracée au sol conduit toute l'année d'une œuvre signée par un grand artiste d'aujourd'hui à un élément remarquable du patrimoine, des "incontournables" de la destination à des trésors méconnus, d'une ruelle historique à une architecture contemporaine.

Parmi ces œuvres, **les Machines de l'île et le célèbre éléphant** constituent un projet artistique totalement inédit. Le projet se situe à la croisée des « mondes inventés » de Jules Verne, de l'univers mécanique de Léonard de Vinci et de l'histoire industrielle de Nantes, sur le site exceptionnel des anciens chantiers navals.

### LES ÉVÉNEMENTS À NE PAS MANQUER



- **Le Hellfest** : L'un des + grands festivals de metal en Europe (180 000 participants en 2019)
- **Scopitone** : Le festival des cultures électroniques et des arts numériques (30 000 festivaliers)
- **Les Utopiales** : Le festival international de science-fiction
- **Les Escales** : Festival de musique world, pop, rock, électro sur le port de Saint-Nazaire ...et bien d'autres à découvrir !

## L'île de Nantes, un laboratoire urbain à ciel ouvert

Territoire de 337 hectares en mouvement, l'île de Nantes est un véritable laboratoire *in vivo* pour la fabrique de la ville. La créativité, l'innovation et le jeu collectif ont toujours été des marqueurs forts de la ville de Nantes, dont l'île de Nantes est un concentré. Ici se crée la ville de demain, en connivence avec tous les acteurs impliqués.

### Le nouveau quartier de la Création

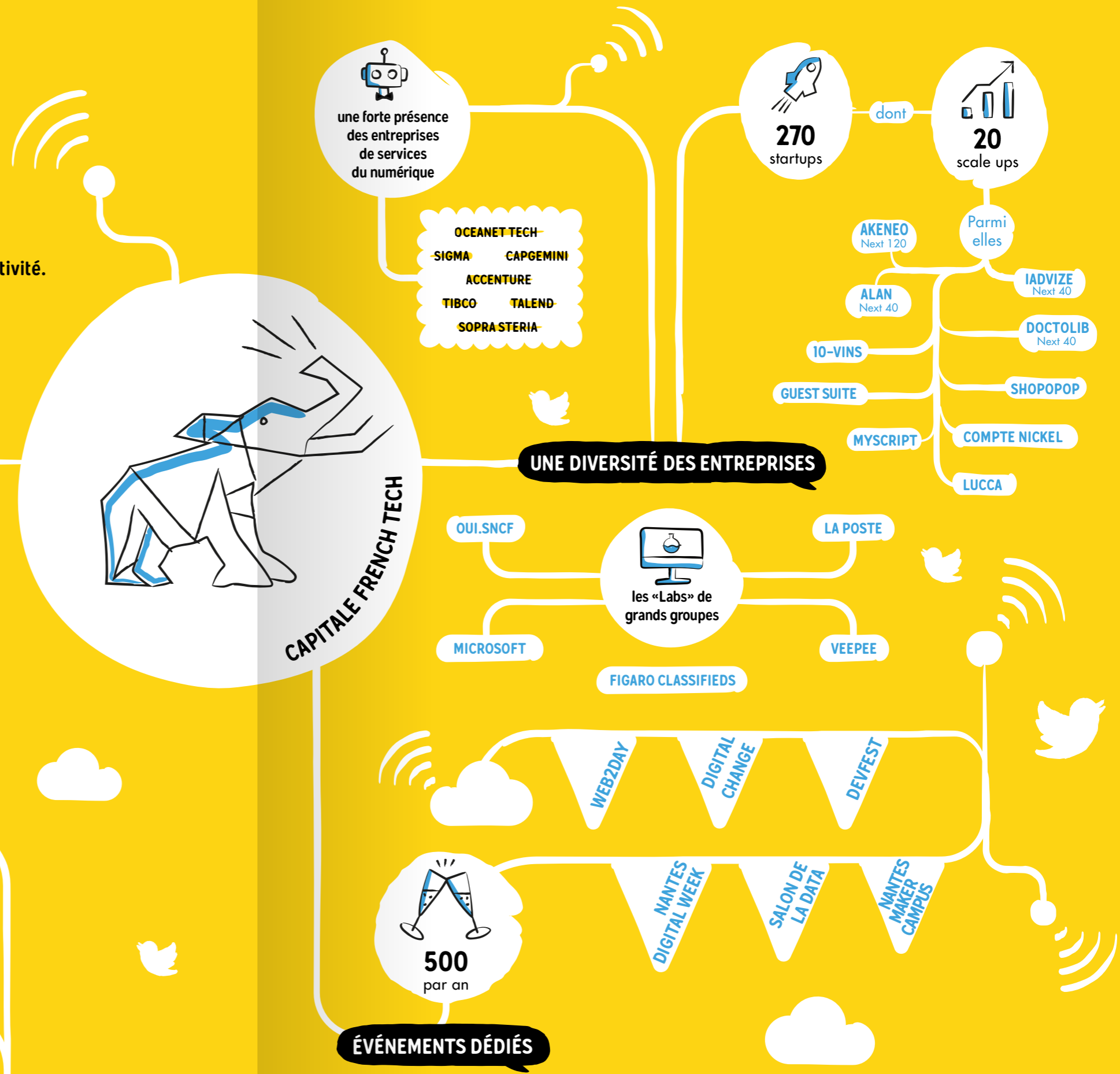
Les Chantiers de l'Atlantique pour Alstom ont été transformés en un campus urbain destiné à la formation, la recherche et l'innovation.

- **1,5 ha** de friches industrielles
- **Halles 1 & 2** : Industries créatives et Food Hall - 1000 m<sup>2</sup>
- **Halles 4 & 5** : Ecole des Beaux-Arts - 9500 m<sup>2</sup>
- **Halle 6** : Ecosystème digital et innovation - 8 600 m<sup>2</sup>



# UN ÉCOSYSTÈME MATURE ET DYNAMIQUE

Grandes entreprises et startups innovantes, multiplicité des formations et appui des collectivités locales... Ici, le monde du numérique se compose d'un subtil alliage de tech culture, d'enthousiasme et de créativité.



## CHIFFES CLÉS

**300** créations d'entreprises Tech chaque année

**100** millions d'euros de fonds levés en 2019

**2 000** diplômés par an

**68** formations numériques

Nantes Capitale Européenne de l'Innovation 2019

**1<sup>RE</sup>** ville en France pour les créations d'emplois dans le numérique

\*Source : URSSAF, ACOSS, Insee, Sirene



# UN TERRITOIRE ENGAGÉ DANS LA TECH 4 GOOD

Nantes fait rimer entrepreneuriat et idéalisme !  
Ici on valorise les acteurs locaux (startups, associations, collectifs...)  
qui utilisent la technologie pour des projets à impact positif sur la  
société et l'environnement.



## Quelques exemples

- **App-Elles** lutte contre la violence faite aux femmes
- **Benevolt** favorise le lien social avec les seniors
- **Lhyfe** développe des sites industriels de production d'hydrogène vert (à partir d'énergies renouvelables)

Les journées **TECH 4 GOOD** (septembre)

**48h pour faire avancer la Tech  
au service du bien commun**

Des conférences, des ateliers et du mentoring  
pour soutenir les projets à impact.

**66** « Nantes est très  
en avance sur  
l'économie circulaire dans le  
bâtiment, plus que n'importe  
quelle autre métropole  
en France. Il nous a donc  
paru indispensable de nous  
implanter dans cette ville  
qui possède un vrai ADN  
circulaire. »

Christine Guinebretière,  
Directrice Générale Upcyclea, logiciel de  
gestion circulaire des ressources

## Des structures pour soutenir les projets à impact



### ● **Imagination Machine**

Un startup studio for Good, avec des entrepreneurs engagés pour un futur plus responsable

### ● **La Ruche Saint-Nazaire**

Un incubateur dédié à l'innovation sociale.  
Son action inclut le co-working, l'incubation,  
l'événementiel, mais également la mise en  
place de partenariats d'envergure aux côtés  
de grands groupes tels que Google, Orange  
ou BNP Paribas.

### ● **Les Ecosolies**

Un accompagnement pour sécuriser et accélérer  
le lancement d'entreprises à impact social et  
environnemental. Principalement sur les secteurs  
d'activité suivants : services aux personnes et aux  
familles, réemploi et ressources, habitat - rénovation  
- construire autrement, circuits-courts et alimentation.



# À NANTES LES PORTES S'OUVRENT PLUS VITE QU'AILLEURS !

Nantes mise sur la force de son collectif et de son réseau pour rayonner au  
sein de l'écosystème numérique. Ensemble, les acteurs publics et privés  
développent de véritables partenariats.

## UN ECOSYSTÈME ACCESSIBLE

L'environnement local, à travers ses lieux d'expérimentation, ses  
événements et sa communauté accueillante, favorise les frictions  
créatives entre des acteurs aux profils variés.

**66** « Il faut reconnaître que  
le **jeu à la nantaise** est  
aussi une réalité dans le business  
: tous les acteurs, tant publics que  
privés, sont connectés et mobilisés  
pour le développement de leur  
territoire et son rayonnement. Sur  
les terres natales de Jules Verne,  
nous avons le droit de rêver.  
Encore mieux, nous avons la  
possibilité d'oser ! »

Sébastien Ecault, Fondateur e-Cobot  
Fabricant et intégrateur de cobotique et  
robotique collaborative

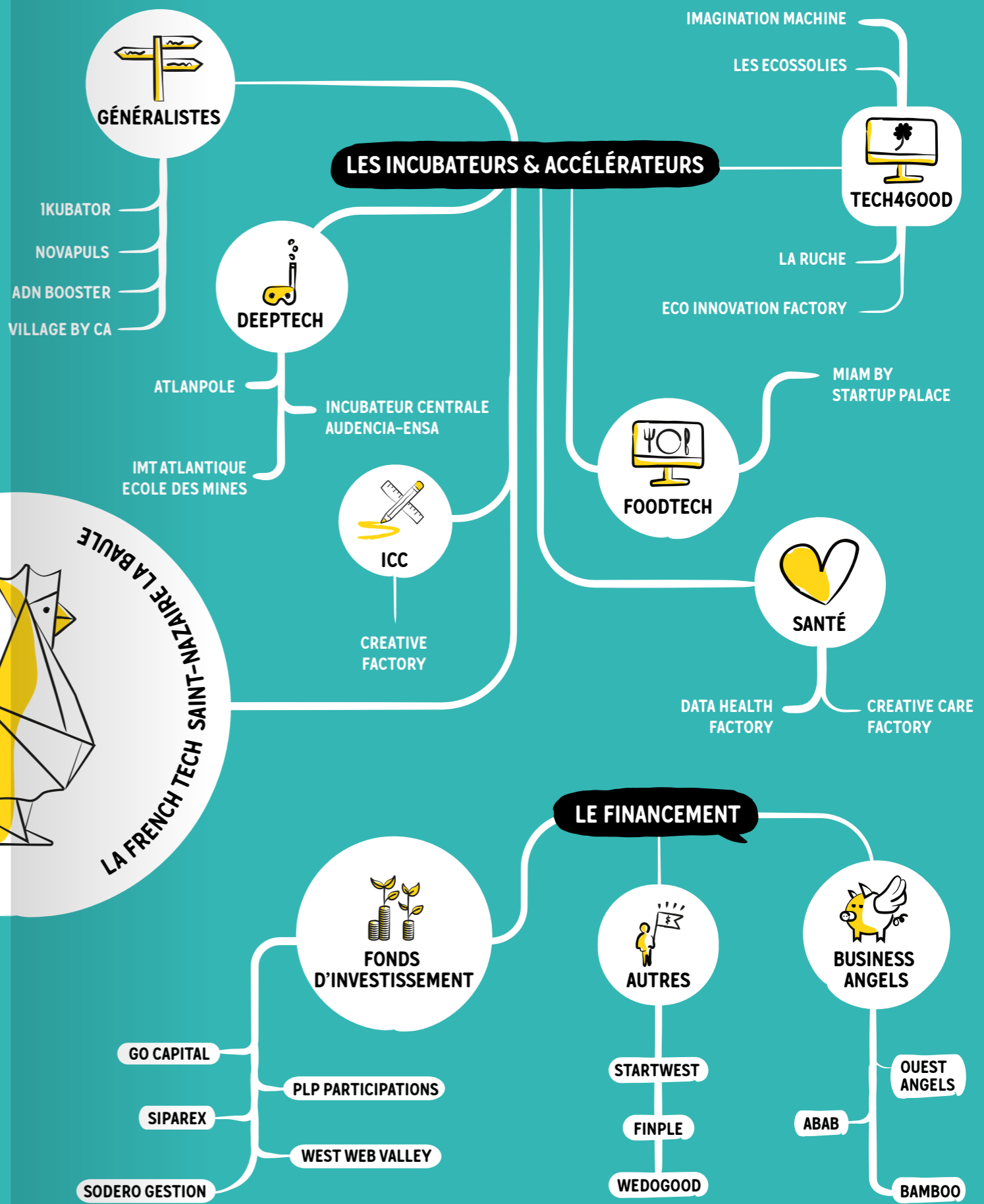
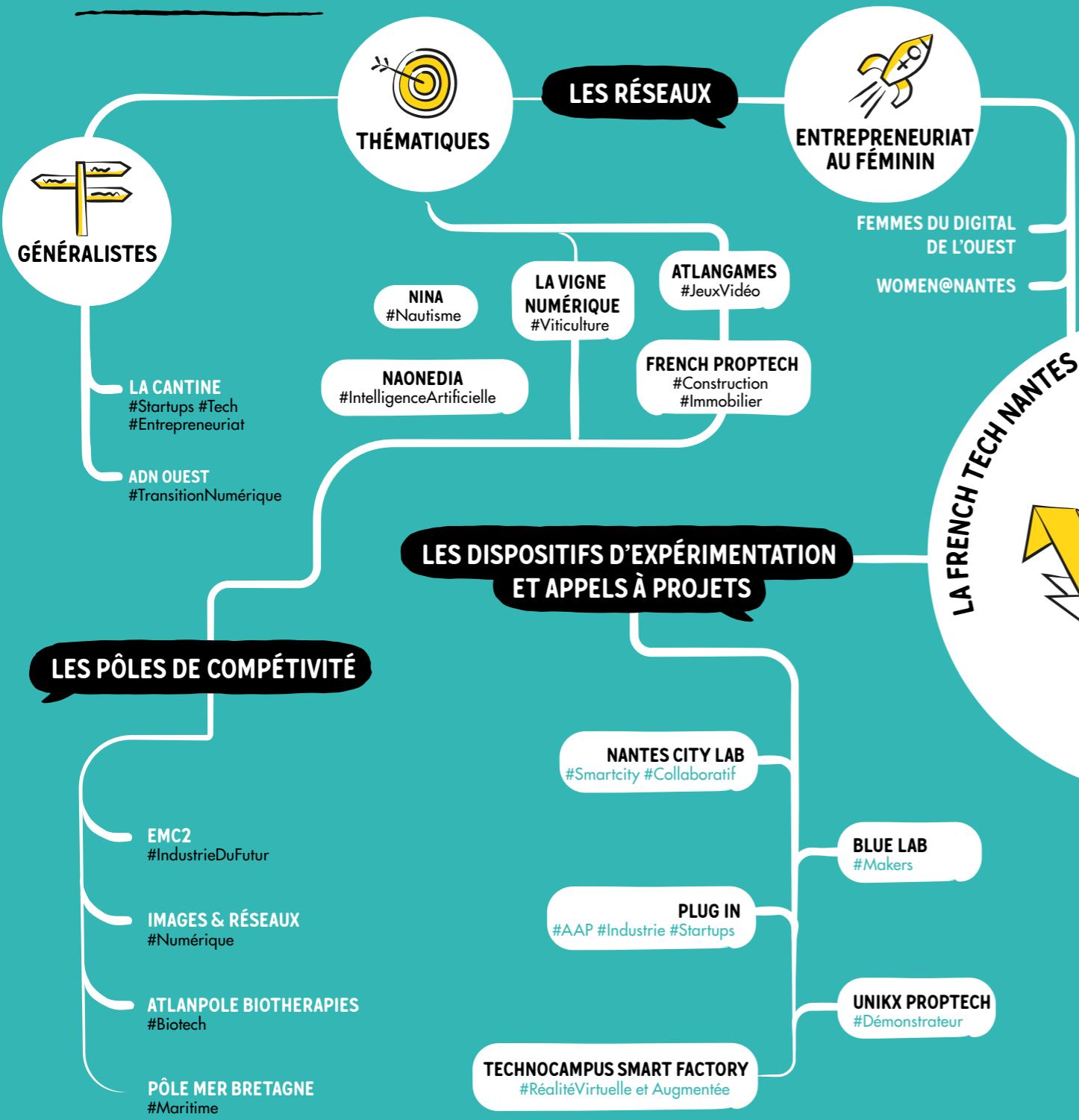


## La mobilisation collective au service de votre installation : l'exemple de Doctolib

Le travail main dans la main des  
acteurs locaux (collectivité, têtes de  
réseaux, entreprises, experts) a permis  
de convaincre Doctolib des atouts du  
territoire pour y implanter leur antenne  
régionale au printemps 2020.



# L'IMPORTANCE DU COLLECTIF POUR AVANCER PLUS VITE, ALLER PLUS LOIN





# LA HALLE 6, LE BÂTIMENT TOTEM DE LA FRENCH TECH NANTES



6000m<sup>2</sup> dédiés à l'écosystème numérique et créatif !

## LA CANTINE NUMÉRIQUE

Coworking dédié aux startups et animation de la communauté



- 20 jeunes entreprises créatives, culturelles et numériques
- 1 espace d'expérimentation interdisciplinaire pour «l'Université de demain»

## LES CHIFFRES CLÉS

- 200 étudiants
- 30 chercheurs
- 1 FabLab «Art, Architecture & Design» (550 m<sup>2</sup>)
- 1 Lab «Usages et nouveaux médias» (160 m<sup>2</sup>)

## LE PALACE : UNE PLATEFORME D'INNOVATION EN PLEIN CENTRE-VILLE



3200 m<sup>2</sup> pour réunir sous le même toit startups, équipes innovation de grandes entreprises, accélérateurs, écoles, investisseurs.

Une communauté d'entrepreneurs du territoire au service de ceux qui cherchent les meilleures conditions pour développer leurs projets et leurs entreprises.

## LES AUTRES LIEUX PHARES DU NUMÉRIQUE



### LE HUB CREATIC

Situé au coeur du parc technologique de la Chantrerie (IMT Atlantique, Polytech...), le Hub accueille plus de 70 jeunes sociétés innovantes avec des espaces évolutifs à loyers réduits.

### UNIK.X

Un terrain de jeu de 5 000m<sup>2</sup>

Situé sur l'île de Nantes, il regroupe une centaine d'habitants d'une future smart-city. Imaginé pour les acteurs de l'immobilier et de l'innovation, UNIK.X est le premier démonstrateur de la French PropTech. Un mouvement social d'entrepreneurs engagés à innover ensemble pour qu'un immobilier différent soit possible.







## UN VIVIER DE TALENTS BOOSTÉ PAR DES FORMATIONS DE QUALITÉ

L'écosystème nantais peut compter sur la densité et la qualité des établissements d'enseignement supérieur pour offrir aux start-ups en croissance un vivier de talents : développeurs, designers, data-scientists, business developers, managers de la transition numérique...

### Les formations numériques (du CAP à l'ingénieur)



**2000**

diplômés chaque année

**68**

parcours de formation

- **Les Universités**
  - Polytech
  - UFR Sciences et techniques
  - IUT de Saint-Nazaire
- **Les écoles d'ingénieurs**
  - ENI
  - SUPINFO
  - EPITECH
  - ISEN (groups Yncréa)
  - GROUPE YNOV
  - IMIE
  - CESI
- **Les Grandes écoles**
  - IMT Atlantique (Ecole des Mines)
  - Centrale Nantes
  - L'Ecole de design
  - ICAM
  - Audencia Business School
- **Les formations accélérées**
  - Wild Code School
  - Le Wagon
  - Simplon
  - Digital Campus

## UNE COMMUNAUTÉ TECH TRÈS ACTIVE !



### De nombreux meet-ups spécialisés

- Google Developers Group Nantes
- Communauté MS Nantes
- Meetup Nantes Blockchain & Société
- Meetup Nantes Machine Learning



### DEVFEST (Octobre)

L'un des plus grands festivals des développeurs d'Europe, avec 1800 participants par jour et des intervenants de renommée nationale et internationale.

## UNE FORTE CAPACITÉ DE R&D, PORTÉE PAR DES INSTITUTS DE RECHERCHE ET PLATEFORMES TECHNOLOGIQUES

**LS2N** - Laboratoire des sciences du numérique : une unité mixte de recherche regroupant l'activité d'environ **450 personnes** (Université de Nantes, Centrale Nantes, IMT Atlantique, CNR et INRIA)

**Son objectif** : rassembler les forces de recherche nantaises en cybernétique et informatique pour développer les sciences du numérique, en conscience des défis sociétaux induits.

**Un exemple** : Le LS2N développe le système d'encodage Dynamic Optimiser avec Netflix

● **CAPACITES IA** : expertise scientifique en intelligence artificielle de l'Université de Nantes (13% de croissance par an)

● **Université de Nantes** : parmi les 500 meilleures mondiales sur 9 disciplines (classement Shanghai)



### Un impact renforcé par la culture DeepTech du territoire

Il existe des structures qui valorisent la capacité de recherche locale et les innovations issues des laboratoires : SATT Ouest Valorisation, INSERM, CNRS, Armines, Ifsttar, CEA Tech, Ifremer, IRT Jules Verne et également les pôles de compétitivité et les réseaux d'investisseurs privés locaux.

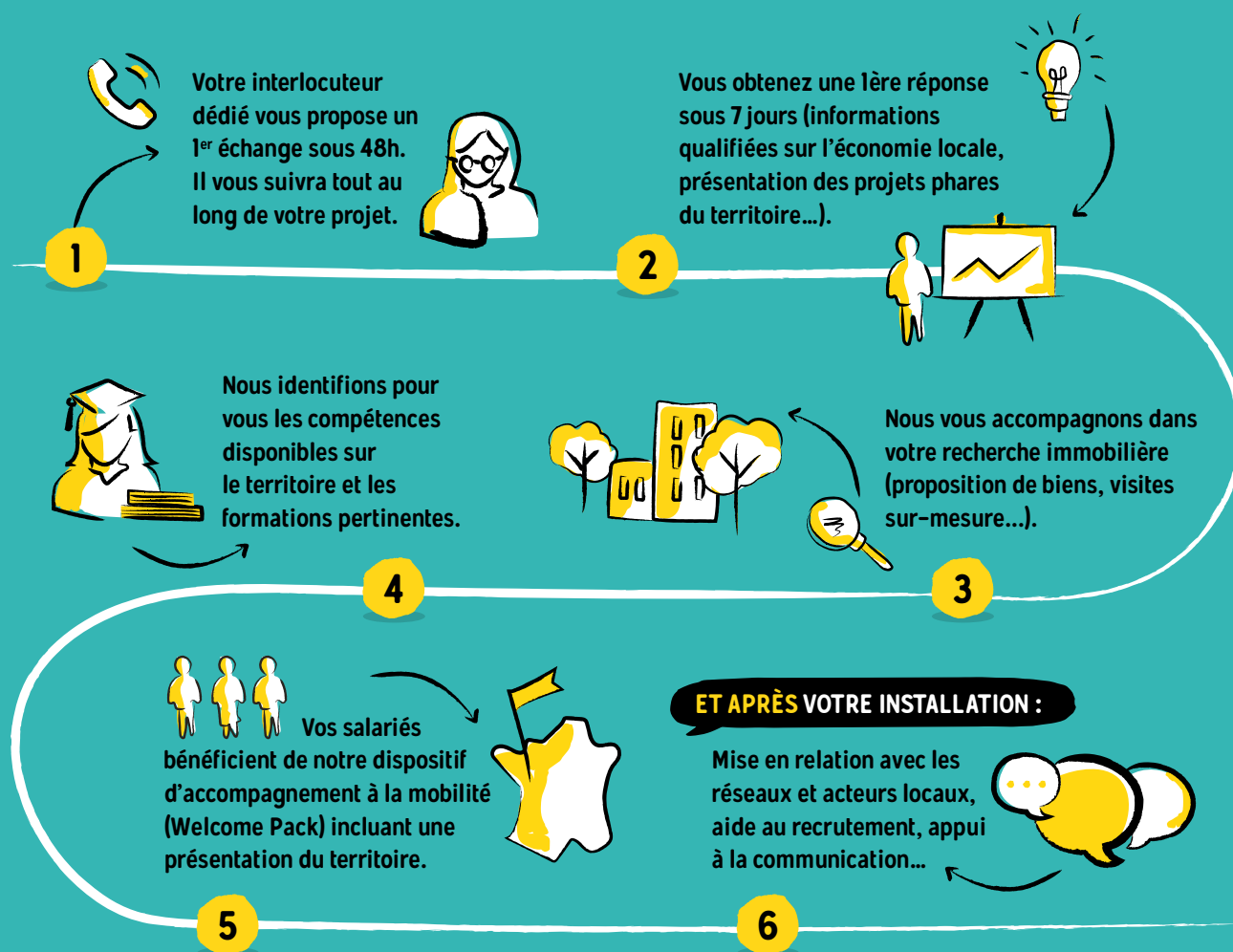
**Atlanpole** : labellisé en avril 2019 avec la SATT Ouest Valorisation « French Tech Seed Pays de la Loire »





# VOUS AVEZ UN PROJET D'IMPLANTATION À NANTES OU SAINT-NAZAIRE ?

NOUS VOUS ACCOMPAGNONS  
à toutes les étapes de votre projet :



## VOTRE CONTACT :

Elsa VENISSE  
Chargée d'affaires Numérique  
+33 (0)7 72 06 78 68  
elsa.venisse@nantes-saintnazaire.fr

Nantes  
s<sup>t</sup>Nazaire  
DÉVELOPPEMENT

www.nantes-saintnazaire.fr  
+33(0)2 40 35 55 45





*nantes*

*saint-nazaire*

# NANTES, CAPITALE EUROPÉENNE DE LA PROPTech

Né à Nantes en 2018, le mouvement French Proptech regroupe les startups de l'immobilier 2.0 qui mettent leurs innovations au service de l'habitat, de l'immobilier et de la construction. Ici, la dynamique de l'écosystème numérique côtoie le vaste projet urbain de 300 hectares de l'île de Nantes.



**400**

emplois dans les  
startups Proptech

**UNIK.X**

1<sup>er</sup> démonstrateur de  
la French Proptech

Chiffres clés



**+11%**

de nouveaux habitants  
par an à Nantes

**300 HA**

de terrain d'expérimentation  
en centralité

**1 million de m<sup>2</sup>**

de surface à produire d'ici 2030



# UN TERRAIN D'EXPÉRIMENTATION DE 300 HECTARES

Avec la réhabilitation de l'île de Nantes, Nantes est la seule ville de France à bénéficier de 300 hectares à construire en cœur de ville. Un terrain d'expérimentation unique pour les trois aménageurs qui s'engagent à travailler avec les acteurs de la Proptech.

## UNIK.X, un bâtiment pour rassembler les acteurs de la Proptech

Le premier démonstrateur physique de la French Proptech !

5000 m<sup>2</sup> au cœur du quartier de la Création sur l'île de Nantes pour tester toutes les solutions de la Proptech et répondre aux enjeux de mixité programmatique et sociale.



# 66

## Témoignage

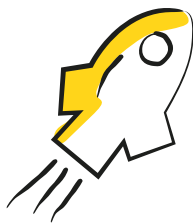
« Tous les acteurs de la chaîne de valeur de l'immobilier à Nantes ont en commun l'envie de bien faire. La création du mouvement French Proptech nous a secoués et nous a interrogés sur nos pratiques, nos habitudes et nos process. Notre devoir en tant qu'aménageur est de faire évoluer nos approches et nos procédures pour ouvrir les portes et les fenêtres aux startups avec un accès à des marchés. »

Jean-Luc Charles  
Directeur Général de la SAMOA

## TRANSITION ÉNERGÉTIQUE : NANTES, TERRE FERTILE POUR LES STARTUPS DE LA PROPTech

Des startups en croissance qui permettent des transactions plus efficaces, tout en œuvrant à la transition énergétique de la ville :

- **Beem** fabrique des panneaux solaires à monter en kit pour les particuliers
- **EP** œuvre dans la transition énergétique des bâtiments
- **Bloc in Bloc** développe une application de réalité augmentée pour réduire les défauts de qualité lors de la construction
- **Habx** aide les futurs propriétaires d'un logement neuf à personnaliser leur habitat grâce à l'intelligence artificielle



### L'ambition du territoire : devenir la métropole des transitions

L'exigence du dialogue public-privé, la co-construction et les moyens mobilisés : toutes les conditions sont réunies pour construire la ville à la nantaise. L'occasion de mobiliser les usagers, les professionnels de l'immobilier et les startups pour construire ensemble une ville plus humaine.





*nantes*

*saint-nazaire*

# UN TERRITOIRE D'EXPÉRIMENTATION AUTOUR DE L'AGROALIMENTAIRE

Startups, leaders de l'agroalimentaire, instituts de recherche, Technocampus Alimentation, Marché d'intérêt national... La métropole de Nantes et Saint-Nazaire a tous les ingrédients pour concevoir, produire et tester les innovations alimentaires du futur.

## Chiffres clés

Le Grand Ouest, 1<sup>er</sup> bassin agroalimentaire d'Europe



**2<sup>ND</sup>**

Marché d'intérêt national  
français



EUROFINS

**N°1**

mondial des analyses  
agroalimentaires



GEPEA : dans le

**TOP 12**

de la recherche mondiale  
sur les microalgues



## LE TECHNOCAMPUS ALIMENTATION

Une plateforme de recherche et technologie mutualisée pour faciliter l'accès à l'innovation et soutenir le développement d'activités à haute valeur ajoutée dans le domaine de l'agroalimentaire.

## LES STARTUPS FOODTECH

- 10-Vins
- Vite Mon Marché
- Panier Local
- Promus
- Weenat

## LES RÉSEAUX NUMÉRIQUE

- La Vigne Numérique
- La Ferme Digitale

# 66

## Témoignage

« Être implanté à Nantes c'est l'idéal ! Le Grand Ouest rassemble 60% de l'agroalimentaire français. Industriels, chercheurs, designers... l'ensemble de la chaîne y est représenté. Quand nos clients viennent ici, ils repartent avec une image de dynamisme et de créativité ! »

Vincent LAFAYE

CEO Foodinnov, leader Français en innovation et R&D alimentaire

## LES INSTITUTS DE RECHERCHE ET PLATEFORMES TECHNOLOGIQUES

**ONIRIS** : École nationale vétérinaire, agroalimentaire et de l'alimentation

**VALORIAL** : Pôle de compétitivité agroalimentaire du Grand Ouest

**INRAE** : Institut national de la recherche agronomique et de l'environnement

**GEPEA** : Laboratoire génie des procédés environnement - agroalimentaire

**ALGOSOLIS** : Plateforme R&D dédiée à l'exploitation industrielle des microalgues

**TECHNOCAMPUS ALIMENTATION** : Plateforme d'innovation pour les acteurs de la filière agroalimentaire

## LES ACCÉLÉRATEURS DÉDIÉS À LA FOODTECH

- **MIAM** : Un accélérateur pour fédérer les acteurs de la filière agroalimentaire régionale sous une bannière commune et innover grâce aux frictions créatives avec les startups
- **Village by CA** : Un incubateur de startups focus Foodtech lancé en 2017 à Nantes par les Caisses régionales du Crédit Agricole, en partenariat avec de grandes entreprises, des PME et des organismes publics.



## LES ÉVÉNEMENTS MAJEURS

- **Nutrevent** : La 1<sup>ère</sup> convention d'affaires européenne dédiée à l'innovation en Alimentation, Nutrition et Santé
- **Serbotel** : Le salon de l'alimentation, de l'hospitalité et de la restauration
- **Les Tables de Nantes** : Une semaine réunissant producteurs, restaurateurs, universitaires et citoyens engagés sur le thème «Manger mieux demain»